



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Odbor obchodu, dopravy a služeb
Dominikánská 2, 60169 Brno
Pracoviště: Dominikánská 2, 60169 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0140484/URBJ
Spisová značka: 2600/MCBS/2015/0104712/4
Vyřizuje: Jiří Urban, tel. 542 526 182
ID datové schránky: qykbwe7

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 14. 1. 2016

podpis

V Brně dne 08.12.2015

Statutární město Brno zastoupené starostou městské části Brno-střed Martinem Landou,
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Věc: „Oprava povrchů cest - Kraví hora, úsek 3 - Rybkova x Úvoz“

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor obchodu, dopravy a služeb (dále jen speciální stavební úřad), příslušný podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen silniční zákon) v platném znění, a ustanovení čl. 30 Statutu města Brna, v souladu s § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), projednal žádost Statutárního města Brna zastoupeného starostou městské části Brno-střed Martinem Landou, Dominikánská 2, 601 69 Brno, IČ 44992785, který udělil plnou moc k zastupování Ing. Filipu Haškovi, Jungmanova 74, 666 01 Tišnov, nar. 9.12.1976 obdrženou dne 5.10.2015 žádost doplněnou 9.10.2015 o vydání stavebního povolení na stavbu: „Oprava povrchů cest - Kraví hora, úsek 3 - Rybkova x Úvoz“ na pozemcích par. čís. 855/1, k.ú. Veverí, obec Brno, v rozsahu předložené projektové dokumentace s dotčenými orgány a se známými účastníky řízení.

Pro stavbu vydal Úřad městské části města Brna, Odbor územního řízení a stavebního řádu územní rozhodnutí č. 263 pod č.j. MCBS/2015/0072520/CHOM ze dne 20.8.2015 s nabytím právní moci dne 16.9.2015 a souhlas dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu pod č.j. MCBS/2015/0086264/CHOM ze dne 18.9.2015.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Po přezkoumání žádosti podle § 111 stavebního zákona speciální stavební úřad rozhodl takto: „Oprava povrchů cest - Kraví hora, úsek 3 - Rybkova x Úvoz“ na pozemcích par. čís. 855/1, k.ú. Veverí, obec Brno se podle § 115 stavebního zákona v souladu s § 16 silničního zákona

p o v o l u j e .

Stavba obsahuje: vybudování nového dlážděného chodníku ze žulových odseků v trase stávající nezpevněné cesty podél zahrádkářské kolonie a napojené na ulici Rybkova. Nový chodník je navržen v délce 220,00 m s šířkou 1,50 m, podélným sklonem 0 - 8,2 % a příčným sklonem 2 %. Odvodnění chodníku je řešeno příčným sklonem do přilehlé zeleně s odvodňovacím žlabem a v dolní části (0,00 - 0,057 km) do nového dlážděného žlabu s uliční vpustí napojenou do trativodu tvořeného drenážním potrubím PVC DN 150 uloženým v podzemním prostoru o objemu 1,4 m³, vyplněného šterkem.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Projektová dokumentace byla vypracována hlavním projektantem Ing. arch. Petrem Bořeckým - a53 architekti, Dvořákova 13, 602 00 Brno - zodpovědný projektant Miroslav Patočka, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT 1001438 v prosinci 2014. Případné změny nesmí být prováděny bez předchozího projednání speciálního stavebního úřadu.

Stavebník a zhotovitel stavby je povinen:

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, tech. zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě.

3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu upravující požadavky na provedení stavby a příslušné technické normy, vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, § 16-36. Budou dodržena ustanovení platných ČSN uvedených v příloze vyhlášky. Bude dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4. Při bouracích pracích je třeba postupovat dle vyhl. č. 362/2005 Sb., 591/2006 Sb., a zák. č. 309/2006 Sb.

5. Po dobu realizace stavby bude zajištěna čistota okolních komunikací, v případě jejich znečištění bude okamžitě zjednána náprava.

6. O zvláštní užívání a uzavírky veřejných komunikací požádá zhotovitel věcně a místně příslušný silniční správní úřad min. 30 dní před zahájením stavebních prací.

7. Jakýkoliv zásah do podzemních a nadzemních sítí smí být proveden pouze se souhlasem a dle dispozic příslušného správce.

8. Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn vjezd pro sanitní, požární a policejní vozidla.

9. Zabudované chráničky budou před záhozem protokolárně předány příslušnému správci. Doklad o předání a převzetí chrániček bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu.

10. V době provádění stavby bude zajištěna provozuschopnost požárních hydrantů a příjezd k nim.

11. Nesmí docházet k narušování pohody bydlení ve stávající přilehlé zástavbě, zejména bude zabezpečeno, aby nedocházelo k narušování nočního klidu a nadměrné prašnosti. V průběhu provádění stavebních prací dodržte zákon č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění - díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

12. Stavebník je povinen vést na stavbě stavební deník.

13. Stavebník je zodpovědný za to, že stavba bude prováděna oprávněnou organizací, a že bude zajištěno odborné vedení a provádění stavby s odborným dozorem.
14. V průběhu výstavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
15. Stavebník požádá před zahájením prací o vytýčení podzemních vedení příslušné správce.
16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009 o koordinaci výkopových pracích v městě Brně a ustanovení o čistotě veletřního města Brna.
17. Dokumentace skutečného stavu provedení stavby bude zajištěna geodetickými metodami. Dokumentaci skutečného stavu provedení stavby, příp. změny na ostatních sítích stavbou vyvolaných, předejte MMB OI.
18. Termín ukončení stavby je **31.7.2016**.
19. Budou dodrženy platné legislativní předpisy v odpadovém hospodářství. Při kolaudačním řízení předloží investor doklady o nezávadném využití nebo zneškodnění odpadů.
20. Po výběrovém řízení předloží zhotovitel stavby speciálnímu stavebnímu úřadu živnostenský list vč. autorizace oprávněné osoby se specializací na dopravní stavby, aby bylo možno ověřit odbornou kvalifikaci firmy k prováděným pracím při obnově komunikací. Specializace zhotovitele na provádění dopravních staveb je podmínkou předání staveniště k realizaci stavby.
21. Stavba bude označena tabulí s názvem investora, dodavatele a s termínem zahájení a ukončení prací.
22. Na vybudované komunikace bude zpracován geometrický plán. Doklad o zápisu do KN bude předložen ke kolaudačnímu souhlasu.
23. Zhotovitel stavby bude dodržovat všechny podmínky závazných stanovisek a vyjádření doložených v dokladech pro výše uvedené stavební řízení.
24. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
25. Vybouraný stavební materiál a suť ze stavby nesmí být skladovány na veřejném prostranství, ale musí být zajištěn okamžitý odvoz.
26. Pokud bude třeba použít veřejného prostranství pro skládku materiálu, bude požádáno předem o souhlas příslušný správní orgán.
27. Dodržíte podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem, tzn. před zahájením prací projednejte se všemi vlastníky a správci podzemních a nadzemních zařízení navrhovaný postup prací, vyžádejte si vytýčení křížení i souběh inž. sítí, informujte je o zahájení prací. Při realizaci stavby dodržte ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení

technického vybavení“. Odkryjete-li zařízení, uvědomte o tom jejich vlastníky či správce. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením, armatury ovladatelné a přístupné. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě a budou provedeny kontroly uložení poklopů a ovladatelnosti armatur. Výsledek kontrol zapište do stavebního deníku a doklad o provedených kontrolách předložíte k závěrečné kontrolní prohlídce.

Budou dodrženy podmínky účastníků řízení uplatněné ve vyjádření:

- společnosti Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-Hav-M17/15 ze dne 20.1.2015
- společnosti Brněnské vodárny a kanalizace a.s, zn. 722/001708/2015/EŠk ze dne 23.1.2015
- společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5001054482 ze dne 16.1.2015
- Veřejné zeleně města Brna, p.o. zn. S/24/92/15 ze dne 29.1.2015
- Magistrátu města Brna, Majetkového odboru, č.j. MMB/0017667/2015 ze dne 22.1.2015

28. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů uvedené v koordinovaném stanovisku č.j. MMB/0018964/2015 ze dne 18.3.2015:

MMB Odboru životního prostředí zejména:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny se stavbou **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

- **z hlediska ochrany ovzduší** bude dodržen zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění: Dle údajů ČHMÚ (pětileté průměry 2009-2013) dochází v místě stavby jsou překračování dlouhodobého imisního limitu prachových částic PM_{2,5}. Při provádění stavebních prací a manipulaci se sypkými materiály je proto nutné dodržovat technická a organizační opatření k omezení prašnosti a to zejména:

- pravidelná kontrola čistoty přilehlých komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- kropení vzniklých prašných ploch v době suchého a větrného počasí
- omezení větrné eroze deponie zemin
- pravidelná kontrola čistoty vozidel opouštějících staveniště a v případě nutnosti jejich očista
- při přepravě sypkých stavebních materiálů zabránit jejich rozsypávání za jízdy (např. použitím uzavřených kontejnerů, zaplachtováním apod.)

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Dodrže platnou legislativu v odpadovém hospodářství – zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a související právní předpisy, především vyhláška MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ve znění pozdějších předpisů.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

MMB Odbor dopravy souhlasí se stavbou a nemá námitek

MMB Odbor památkové péče vydal závazné stanovisko č.j. MMB/0019848/2015 dne 16.3.2015, jako podklad pro koordinované stanovisko se závěrem přípustnosti stavby, v textu odůvodnění OPP MMB sděluje:

Dotčené nemovitosti se nachází na území ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev. Současně se může jednat o území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/14406/2015 dne 10.3.2015. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, že provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno-město.

OPP MMB v souladu s názorem NPÚ ú.o.p. v Brně upozorňuje v souvislosti s předpokládanými výkopovými pracemi na povinnost vyplývající z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu.

Dále OPP MMB upozorňuje na povinnosti vyplývající z § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce. Oznámení je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. V této souvislosti OPP MMB poukazuje i na § 23a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, týkajících se vlastnictví movitých archeologických nálezů. Z obsahu sdělení NPÚ ú.o.p. v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že vybudování dlážděného povrchu cesty v zahrádkářské kolonii na Kraví hoře, Brno je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustná. Provedení zamýšlených prací nemá vliv na pohledové vazby s městskou památkovou rezervací ani jejími dominantami. Nedochází tak ke kolizi s hodnotami, které je třeba prostřednictvím ochranného pásma z pohledu státní památkové péče hájit.

Budou dodrženy podmínky ve stanovisku **MMB OVLHZ** zejména:

Odbor OVLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující vyjádření:

Připravovaná stavba je možná, stavba není vodním dílem. Odvodnění komunikace je součástí komunikace a povoluje ji příslušný silniční správní úřad jako celek.

Orgán státní správy lesů - bez připomínek. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu – Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně zemědělského půdního fondu možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

29. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasném stanovisku **Odboru investičního Magistrátu města Brna** č.j. MMB/017216/2015 ze dne 3.4.2015 zejména:

S povolením stavby dle předložené projektové dokumentace zpracované v 12/2014 **souhlasí** za těchto podmínek:

1) Stavba byla zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem **35448 v termínu od 1.7.2015 do 30.11.2015.**

2) Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

3) Při projektování a realizaci akce bude dodržena ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

4) Bude respektováno vyjádření správce vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a správce odvodnění komunikace společnosti Brněnské komunikace a.s.

5) Stavebník předá na Odbor městské informatiky MMB zaměření skutečného provedení stavby. Doklad o předání bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha žádosti oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

6) Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle vyhlášky 8/2009 čl. 5 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

Stavba se netýká zájmů řešených Energetickou koncepcí statutárního města Brna.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

30. **Policie ČR, Krajské ředitelství policie JMK, specializované pracoviště DI BM a BO** vydalo souhlasné vyjádření ze dne 28.1.2015 č.j. KRPB-12434-1/ČJ-2015-0600DI-KUD s podmínkami:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu se současně platnými stavebně technickými normami, předpisy.

Po celou dobu realizace stavby požadujeme dodržení níže uvedených podmínek:

- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno, odsouhlaseno SPDI BM-BO a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštní užívání komunikace.

31. **HZS JmK** vydal dne 28.1.2015 pod ev.č. HSMB-73-1-74/1-OPKO-2015 závazné souhlasné stanovisko.

32. **KHS JmK** vydala ke stavbě dne 13.2.2015 pod č.j. KHSJM 01673/2015/BM/HOK závazné souhlasné stanovisko.

33. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku **ÚMČ Brno-střed, OŽP** č.j. MCBS/2015/0003837/PRUJ ze dne 27.1.2015:

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor životního prostředí, který spravuje dotčené plochy zeleně požaduje jejich protokolární předání před zahájením stavebních prací. Dřeviny budou chráněny podle ČSN 839061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích příp. pokynů pracovníka odboru ŽP. Po ukončení akce budou dotčené povrchy uvedeny do náležitého stavu a předány zpět ŽP.

34. Veškeré opravy a úpravy všech inženýrských sítí budou provedeny před zahájením opravy komunikace.

35. Budou zajištěny bezpečné vstupy a vjezdy do objektů a bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce.

36. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitel stavby).

37. Za splnění podmínek zodpovídá stavebník, případně jeho nástupce.

38. Stavba nesmí být zahájena dokud rozhodnutí - stavební povolení nenabude právní moci.

39. Stavba nesmí být užívána bez povolení speciálního stavebního úřadu. Ukončení stavebních prací a splnění podmínek bude písemně oznámeno zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu současně se žádostí o kolaudační souhlas. Po dokončení stavebních prací a splnění podmínek stavebního povolení požádá stavebník písemně o vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle příloh k vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Dále budou předloženy následující doklady :

- stavební povolení a ověřená projektová dokumentace
- výkresy skutečného provedení stavby (v případě drobných změn oproti schválené PD)

Číslo jednací: MCBS/2015/0140484/URBJ

- doklad o geodetickém zaměření skutečného provedení stavby po jejím dokončení
- zápis o předání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem
- doklad o likvidaci odpadů ze stavby
- doklad o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě)
- doklad o předání geodetického zaměření stavby a předání DSP na MMB OMI
- potvrzení dodavatele o provedení stavby v souladu s PD, s podmínkami SP a příslušnými ČSN - stanovení místní úpravy provozu
- doklady od správců IS o kontrolách jejich zařízení před záhozem
- závěrečnou zprávu o výsledcích případného záchranného archeologického průzkumu.
- případně další potřebné doklady prokazující způsobilost užívání stavby

Účastník řízení stanovený podle ust. § 109 stavebního zákona, vymezený v souladu s ust. § 27 odst.1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je Statutární město Brno zastoupené starostou městské části Brno-střed Martinem Landou, Dominikánská 2, 601 69 Brno, IČ 44992785, který udělil plnou moc k zastupování Ing. Filipu Haškovi, Jungmanova 74, 666 01 Tišnov, nar. 9.12.1976.

O d ů v o d n ě n í

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor obchodu, dopravy a služeb obdržel dne 5.10.2015 žádost Statutárního města Brna zastoupeného starostou městské části Brno-střed Martinem Landou, Dominikánská 2, 601 69 Brno, IČ 44992785, který udělil plnou moc k zastupování Ing. Filipu Haškovi, Jungmanova 74, 666 01 Tišnov, nar. 9.12.1976 doplněnou dne 9.10.2015 o vydání stavebního povolení na stavbu: „**Oprava povrchů cest - Kraví hora, úsek 3 - Rybkova x Úvoz**“ na pozemcích par. čís. 855/1, k.ú. Veveří, obec Brno.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor obchodu, dopravy a služeb jako speciální stavební úřad, po doplnění podkladů oznámil pod č.j. MCBS/2015/0116928/URBJ ze dne 26.10.2015 zahájení stavebního řízení. Jelikož byly stavebnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání. Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu veřejně dopravní infrastruktury s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění).

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a zjistil, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Pro stavbu vydal Úřad městské části města Brna, Odbor územního řízení a stavebního řádu územní rozhodnutí č. 263 pod č.j. MCBS/2015/0072520/CHOM ze dne 20.8.2015 s nabytím právní moci dne 16.9.2015 a souhlas dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu pod č.j. MCBS/2015/0086264/CHOM ze dne 18.9.2015.

Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, specializované pracoviště DI BM a BO vydalo souhlasné vyjádření ze dne 28.1.2015 č.j. KRPB-12434-1/ČJ-2015-0600DI-KUD. Pro tuto stavbu vydal koordinované stanovisko MMB Odbor územního plánování a rozvoje pod č.j. MMB/0018964/2015 ze dne 18.3.2015. Odbor investiční Magistrátu města Brna vydal stanovisko č.j. MMB/017216/2015 ze dne 3.4.2015. HZS JmK vydal dne 28.1.2015 pod ev.č. HSMB-73-1-74/1-OPKO-2015 závazné souhlasné stanovisko. KHS JmK vydala ke stavbě dne 13.2.2015 pod č.j. KHSJM 01673/2015/BM/HOK závazné souhlasné stanovisko.

K žádosti byly předloženy tato vyjádření a smlouvy:

- společnosti Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-Hav-M17/15 ze dne 20.1.2015
- společnosti Brněnské vodárny a kanalizace a.s, zn. 722/001708/2015/EŠk ze dne 23.1.2015
- společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5001054482 ze dne 16.1.2015
- Veřejné zeleně města Brna, p.o. zn. S/24/92/15 ze dne 29.1.2015
- Magistrátu města Brna, Majetkového odboru, č.j. MMB/0017667/2015 ze dne 22.1.2015

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu s vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, jejichž podmínky a požadavky, které se týkají realizace stavby jsou zahrnuty do podmínek stavebního povolení. Podmínky dotčených orgánů statní správy, které se týkaly dalších podkladů pro vydání stavebního povolení a které žadatel splnil a zapracoval do dokumentace, případně doložil do spisu, nebyly do podmínek stavebního povolení zahrnuty. Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněným subjektem a splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Námítky účastníka(ů) řízení nebyly v řízení uplatněny.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze dle § 81 odst.1 správního řádu mohou podat účastníci řízení odvolání do 15ti dnů ode dne jeho doručení k Odboru dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno podáním učiněným v podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 2, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden tiskopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků dostal jeden stejnopis. Včas podané a přípustné odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Bc. Alena Hejmalíčková
vedoucí odboru obchodu, dopravy
a služeb

Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Příloha : Ověřená PD bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, v souladu s ust. § 26 odst. 1 č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění.

Zveřejněno dne:

Zveřejnění ukončeno dne:

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) a b) stavebního zákona

Navrhovatel/stavebník:

1. Statutární město Brno zastoupené starostou městské části Brno-střed Martinem Landou, Dominikánská 2, 601 69 Brno
doručovací adresa na základě plné moci: Ing. Filip Haška, Jungmannova 74, 666 01 Tišnov

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou

Na vědomí:

Dotčené orgány státní správy:

2. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
3. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
4. Magistrát města Brna OD, Kounicova 67, 601 67 Brno
5. Magistrát města Brna OPP, Husova 12, 601 67 Brno
6. Magistrát města Brna OI, Kounicova 67, 601 67 Brno
7. Magistrát města Brna OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno
8. Magistrát města Brna OVLHZ, Kounicova 67, 601 67 Brno
9. ÚMČ Brno-střed ŽP, Měnínská 4, 601 92 Brno
10. Policie ČR Křp Jmk DI Brno-město, Kounicova 24, 611 32 Brno

Dále obdrží:

11. ÚMČ Brno-střed, Odbor informatiky, Dominikánská 2, 601 69 Brno - úřední deska
12. referent